



Areal

VÄST OM DELSBO

— HUDIKSVALL | 172 HA —

Vi delar gärna med oss av vår kunskap

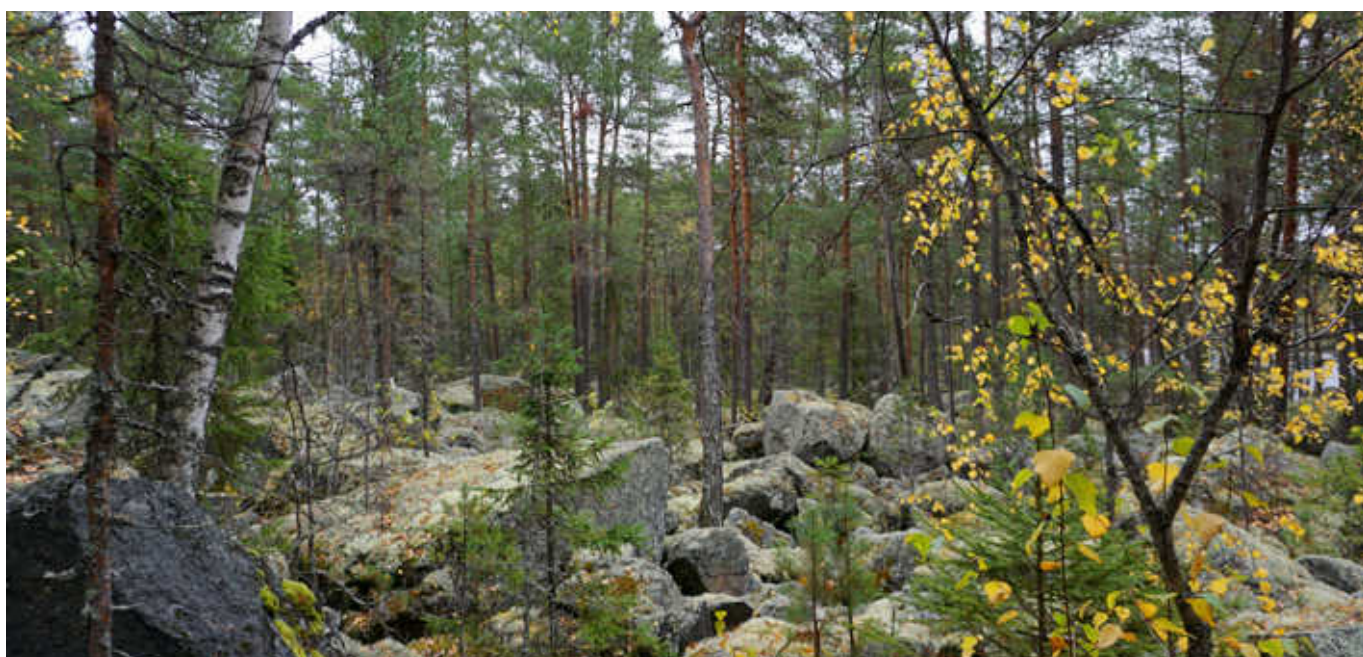
Alla vi på Areal är utbildade inom jord eller skog med fötterna stadigt i myllan. Utöver fastighetsmäklare, mäklarassistenter eller auktoriserade redovisningskonsulter är vi allt från agronomer och lantmästare till skogsmästare, jägmästare, skogstekniker och skogsvetare. Under åren har vi haft förmånen att förmedla tusentals jord- och skogsbruksfastigheter. Varje egendom vi förmedlat och varje kund vi samverkat med har lett till nya erfarenheter, djupare insikt och vi har lärt oss en hel del på vägen. På så vis har vi över tid byggt upp en gedigen kunskap om hur vi finner den rätta vägen till en lyckad fastighetsaffär. Vi har även god kunskap om hur ekonomin på bästa vis tas om hand i ett jord- eller skogsbruksföretag. Den kunskapen delar vi gärna med oss av och det gör vi alltid med största tänkbara engagemang. Precis som du har vi ett brinnande intresse för jord- och skogsbruk, jakt, fiske, byggnader och kulturhistoria.



Virkesrikt med avverkningsmöjligheter

Väster om Delsbo i nordöstra Hälsingland finns dessa välbestockade skogsskiften. 155 ha produktiv skogsmark med ett virkesförråd som uppgår till drygt 25 900 m³sk vilket ger ett snitt om 167 m³sk/ha.

Åldersfördelningen är relativt jämnt fördelad över åldersklasserna vilket lägger grunden för ett förhållandevist jämnt kassaflöde över tid. Under planperioden föreslås föryngringsavverkning av 3 779 m³sk vilket ger möjlighet till direktavkastning. Fastighetens skiften är obebyggda och talldominerade och har generellt sett ett väl utbyggt vägnät som erbjuder god åtkomst. Jakt i Delsbo viltvårdsområde som omfattar ca 26 000 hektar.



Innehållsförteckning

Skog och mark - sida 6

Rättsförhållanden - sida 10

Försäljningsförutsättningar - sida 12

Kontaktuppgifter - sida 14

Köparens och säljarens ansvar mm - sida 16

Kartor - sida 18

Skogsbruksplan - sida 24

Skogskartor - sida 40



Skog och mark

Skogsmark

Skogsmarken är inventerad i maj 2025 av Robert Bergström. Enligt säljaren har inga åtgärder gjorts på fastigheten sedan planens upprättande. Planen har tillväxtberäknats för ett års tillväxt. Arealen produktiv skogsmark är i planen uppmätt till 155,4 ha. Det beräknade virkesförrådet uppgår till 26 903 m³sk. Under stormen Johannes blåste det ned ca 965 m³sk i avdelningarna 32, 34, 35, 37, 38, 50 samt i kanterna på avdelning 58 och 60. Volymerna är utkörda och finns nu inte på fastigheten. Efter justering i skogsbruksplanen av den nedblåsta volymen är virkesförrådet beräknat till 25 938 m³sk vilket ger ett medelförråd om 167 m³sk/ha.

Observera av uppgifter i bilagd skogsbruksplan gäller för fastigheten innan stormen Johannes framfart.

Åldersfördelningen är relativt jämn och fastigheten erbjuder skog i nästintill alla åldersklasser. Under planperioden föreslås avverkning av totalt 8 080 m³sk, 3 779 m³sk förnygringsavverkning och 4 301 m³sk gallring, observera att dessa volymer ska korrigeras för de volymer som tagits ur skogen efter stormen.

Medelboniteten är skattad till 5,1 m³sk/ha/år och den löpande tillväxten uppgår för tillfället till 913 m³sk/år. Trädslagsfördelningen är 55% tall, 29% gran och 16% löv.

Se vidare information i bifogad skogsbruksplan.

Skogsvårdsåtgärder

På fastigheten finns kalmare efter avverkning som utförts av säljaren. Det gäller avdelning 71 på skifte 1 och avdelning 51, 53, 61 och 63 på skifte 3, totalt 15,1 ha enligt bifogad skogsbruksplan. Ny ägare har att överta ansvar för att erforderliga återbeskogningsåtgärder utförs.

Utöver det är röjning föreslagen på 28,0 ha, varav 20,6 ha snarast.

Skogsvårdslagen

På brukningsenheter med produktiv skogsmark om 0 - 100 ha får maximalt 50 ha vara kalmare och skog under 20 år. På brukningsenheter över 100 ha produktiv skogsmark får förnygringsavverkning inte ske i sådan utsträckning att mer än hälften av brukningsenhetens produktiva skogsmarksareal kommer att bestå av kalmare och skog yngre än 20 år (den sk 50 % regeln). Som brukningsenhet räknas normalt den produktiva skogsmark inom en kommun som tillhör samma ägare.

Fastighetsgränser

Fastighetens gränser kan vara bristfälligt uppmärskade. Säljaren svarar ej för ytterligare markering av dessa.





Jakt

Fastigheten är belägen inom Delsbo viltvårdsområde som uppgår till ca 26 000 hektar. Här har man som fastighetsägare jakträtt för småvilt inom hela viltvårdsområdet. Älgjakten bedrivs som gemensamhetsjakt och är fördelad på sex jaktlag. För mer information kontakta Charlie Sandin, tel: 073-0339276. Jakten är för närvarande upplåten men kommer att sägas upp.

Fiske

Fisket i området administreras av Dellenbygdens FVO. Se mer information på www.dellenbygdens-fvo.se.

Vägar

Fastigheten har del i fem gemensamhetsanläggningar för väg. Hudiksvall Långsbo GA:2, avser vägar söder om skiftet vid Grubbsjön. Hudiksvall Lillbo GA:1, avser vägen upp till Lillbovallen. Hudiksvall Långede GA:3, avser vägar norr om skiftet vid Grubbsjön upp till Långbacka. Hudiksvall Hammarsvall GA:2, avser väg genom Hammarsvall. Hudiksvall Källbergsbo GA:2, avser väg genom Källbergsbo.

Långede GA:3 förvaltas av Långbackavägarnas samfällighetsförening och den senaste utdebiteringen var för fastigheten 2 058 kr. Utdebitering sker även för resterande gemensamhetsanläggningar men storleksordningen är okänd då utdebitering för dessa skett under den tid när fastigheten var del av en större fastighet.





Rättsförhållanden

Fastighet

Hudiksvall Långede 5:17

Ägare

Anna Wallström

Areal

Areal enligt fastighetsregistret - 178,7 ha

Areal enligt skogsbruksplan:

Skogsmark - 155,4 ha

Myr/kärr/mosse - 11,8 ha

Berg/hällmark - 1,5 ha

Väg och kraftledning - 2,2 ha

Övrigmark - 1,1 ha

Summa landareal 172,0 ha

Vatten 8,2 ha

Inteckningar/lån

Fastigheten är idag samintecknad. En ansökan om nyinteckning har gjorts där inteckningar till ett värde av ca 420 000 kr medföljer försäljningsobjektet.

Gemensamhetsanläggning

Fastigheten har del i fem gemensamhetsanläggningar för väg. Hudiksvall Långsbo GA:2, avser vägar söder om skifte 3 (Grubbsjön). Hudiksvall Lillbo GA:1, avser vägen upp till Lillbovallen. Hudiksvall Långede GA:3, avser vägar norr om skifte 3 (Grubbsjön) upp till Långbacka. Hudiksvall Hammarsvall GA:2, avser väg genom Hammarsvall. Hudiksvall Källbergsbo GA:2, avser väg genom Källbergsbo,

Rättigheter, last

Avtalsservitut: kraftledning. Akteckning 21-IM4-92/10406.1.

Registrerade naturvärden

På skifte 0 (Grycken) finns ett naturvärdesobjekt i form av en lövsumpskog registrerat. Källa, Skogens Karta, fornsok.se.

Planläggaren har registrerat att ett antal avdelningar ligger inom område för reservatsförslag, det gäller avdelningarna 51-57 samt 59-60 på skifte 0 enligt Skogsbruksplanen. Enligt Länsstyrelsen har höga naturvärden registrerats i området. Registreringen är gjord 2007. För ytterligare information kontakta enheten för områdesskydd på Länsstyrelsen i Gävleborg.

Forn- och kulturlämningar

På skifte 0 (Grycken) finns en fornlämning i form av ett vägmärke registrerat. Akteckning L1951:356. Källa, Skogens Karta, fornsok.se.

Övrigt

Fastigheten har skattetalet 0:19 1/6 öres/penningland. Dessutom skattetal i annat skifteslag; Hagen 0:6 öres/penningland, Hammarsvall 2:17 2/9 öres/penningland, Nybo 0:3 öres/penningland samt 0:1 1/3 öres/penningland.



Försäljningsförutsättningar

Förfarande

Fastigheten försäljes genom skriftlig intresseanmälan till ett utgångspris om 10 200 000 kr.

Intresseanmälan skall inges skriftligen via e-mail eller post och lämpligast på bifogad blankett, därtill skall bankreferens eller motsvarande lämnas.

Efter anmälningstidens utgång kan en budgivning, mellan de, av säljaren godkända intressenter som inkommit med anmälan komma att ske.

Anmälningsdag

Skriftlig intresseanmälan skall vara Areal i Ljusdal tillhanda senast fredagen den 4 december 2026.

Fri provningsrätt

Säljarna förbehåller sig dock fri provningsrätt samt rätten att när som helst under processens gång avsluta försäljningen utan särskilt meddelande till intressenterna.

Ett lämnat anbud på fast egendom är inte bindande. Köpet är bindande först då både köpare och säljare undertecknat köpehandling.

Villkor

Förutsättningarna för försäljningen framgår av denna beskrivning samt eventuell tilläggsinformation.

10 % av köpeskillingen erläggs som handpenning vid kontraktstecknandet. Resterande belopp erläggs på tillträdesdagen.

Undersökningsplikt/besiktning

Köparen har enligt jordabalken ett långtgående ansvar att själv undersöka fastigheten och förvissa sig om fastighetens skick. Köparen ges därför möjlighet att, på egen hand eller med konsult, före köpet besiktiga fastigheten och därigenom skaffa sig kännedom om det skick vari den befinner sig. Fastighetsmäklaren uppmanar köparen i enlighet med bestämmelserna i fastighetsmäklarlagen att noggrant undersöka fastigheten innan ett förvärv. Uppgifter i detta fastighetsprospekt har enbart lämnats för att informera och underlätta köparens egen undersökning av fastigheten. För vidare information om undersökningsplikt mm se bilagt informationsblad.

En skogsbruksplan är enbart en okuläruppskattning av skogens volym, ålder, trädslagsfördelning mm och grundar sig således ej på någon exakt mättningsmetod. Det åligger köparen att själv, eller med sakkunnig, kontrollera skogstillståndet inom fastigheten. I köpekontraktet kommer det att skrivas in en klausul där det betonas att de lämnade uppgifterna om skogen är ungefärliga och inte innefattar någon garanti.

Köparen har undersökningsplikt avseende plan- och bygglovsbestämmelser samt eventuella vindkraftsetableringar i området.

Råd

Behöver du hjälp med att tolka skogsbruksplan, skattefrågor mm – kontakta ansvarig mäklare så får du hjälp.

Förvärvstillstånd

Förvärvstillstånd erfordras ej för fysisk person som sedan mer än ett år är folkbokförd i Delsbo, Norrbo eller Bjuråkers socknar av Hudiksvalls kommun. För övriga fysiska personer samt juridiska personer krävs förvärvstillstånd. Mäklaren är behjälplig med ansökan till Länsstyrelsen. Ansökningsavgiften för fysisk person är 5 200 kr.

**Prisidé**

Fastigheten säljs med en prisidé om 10 200 000 kr.

Tillträde

Tillträde efter överenskommelse.

Städning

Ekonomibyggnader och mark överlåtes utan städning. Den lösa egendom, tillhörande säljaren, som på tillträdesdagen eventuellt finns kvar på fastigheten övergår till köparen.

Visning

Ingen visning av försäljningsobjektet kommer ske.

Spekulanter uppmanas att på egen hand eller genom konsult själva förvissa sig om försäljningsobjektets beskaffenhet. Vederbörlig hänsyn skall tas till omkringboende, jakt, vägars bärighet, växande skog och gröda samt andra markägares egendom.

Vägbeskrivning

Fastighetens skiften är belägna mellan Ljusdal och Delsbo i nordöstra Hälsingland.

Se bifogade kartor och koordinater nedan för närmare lägesbeskrivning.

Koordinater

SWEREF99

Skifte 0 (Grycken) X = 6852428, Y = 570818

Skifte 1 (Källbergsbo) X = 6853181, Y = 573298

Skifte 2 (Östra) X = 6850892, Y = 577981

Sskifte 3 (Grubbsjön) X = 6849600, Y = 575104

Planfil Google Earth

Det finns en digital planfil över skogsbruksplanen som gör det enkel för dig som spekulant att hitta till och navigera fram på fastigheten när du är ute i fält och besiktigar försäljningsobjektet. Allt du behöver är en telefon med internetuppkoppling, sedan kan du enkelt följa den interaktiva (gps) kartan och se i vilken avdelning du befinner dig i. Du kan även avläsa avdelningsdata för samtliga avdelningar. Kartan med den digitala planen kan du klicka dig in på under rubriken Karta på fastighetens sida på Arels hemsida.



Information i denna beskrivning är baserad på ägarens uppgifter samt annat tillgängligt material. För felaktigheter, nuvarande eller eventuella kommande, i detta material ansvarar ej. Ej heller för händelse som ägaren eller Areal icke kunnat förutse eller påverka, vilket ändrar givna förutsättningar. Ägaren och/eller Areal förbehåller sig rätten att ändra beskrivningen, dess omfattning eller förutsättningar i den mån de anser erforderligt, utan särskilt meddelande.

Copyright: Areal i Sverige AB, 2026 Text: Göran Persson och Malin Strand Foto: Matilda Jonsson
Layout: Malin Strand © Lantmäteriverket. Ärende nr MS2007/04528.

Fastigheten utbjudes till försäljning genom Areal | Ljusdal

Ansvarig mäklare



Göran Persson
Skogstekniker
Reg. fastighetsmäklare
070-520 09 82
goran.persson@areal.se



Malin Strand
Skogsekonom
Mäklarassistent
070-220 66 64
malin.strand@areal.se



Köparens och säljarens ansvar för fastighetens skick, budgivning mm

Utgångspunkt för ansvarsfördelningen

Utgångspunkten enligt jordabalken är att fastigheten skall stämma överens med vad som avtalats mellan parterna och inte heller avvika från vad köparen med fog kunnat förutsätta vid köpet. Därutöver gäller att den köps i det skick den faktiskt befinner sig i på kontraktsdagen och att köparen, för att trygga sig, får göra en noggrann undersökning av fastigheten.

För sådana fel eller skador, som köparen haft möjlighet att upptäcka eller haft anledning att räkna med på grund av fastighetens ålder och skick, kan säljaren inte göras ansvarig.

Säljaren ansvarar dock för dolda fel, dvs sådana fel i fastigheten som köparen inte borde upptäcka och oavsett om säljaren själv känt till felen eller inte. Säljarens ansvar för dolda fel i fastigheten gäller i 10 år.

Köparens undersökningsplikt

Utgångspunkten att köparen måste undersöka fastigheten brukar kallas köparens undersökningsplikt. Kraven på köparens undersökning är långtgående. Fastigheten skall undersökas i alla dess delar och funktioner. Finns det möjligheter måste köparen även inspektera svårtillgängliga utrymmen och områden av fastigheten. Särskild uppmärksamhet bör ägnas åt fukt- och rötskador samt sättningar och andra skador i grunder på byggnader, vatten- och avloppsanläggningar, fastighetsgränser och virkesförråd, skador på växande skog, tillgång till skogsvägar, dränering av åkermark, maskinell utrustning i ekonomibyggnader, grundförhållanden mm.

Upptäcker köparen vid sin undersökning fel eller symptom på fel i fastigheten eller är fastigheten över huvudet taget i sådant skick att fel kan misstänkas, skärps kraven på köparens undersökningsplikt.

Även de uppgifter säljaren lämnar påverkar undersökningspliktens omfattning. Om säljaren exempelvis upplyser köparen om ett misstänkt fel kan det utgöra en varningssignal, som bör föranleda en mer ingående undersökning från köparens sida. Å andra sidan ska köparen inte behöva undersöka sådana delar av fastigheten som säljaren lämnat uttryckliga utfästelser eller garantier för, under förutsättning att dessa inte är för allmänt hållna.

Köparen bör slutligen ha i åtanke att säljaren inte svarar för fel och brister, som köparen borde ha räknat med eller

borde ha "förväntat sig" med hänsyn till fastighetens ålder, pris, skick och användning. Han bör därför anpassa sin undersökning till detta. Köparen måste räkna med att vissa delar och funktioner utsatts för slitage och på grund av ålder t o m kan vara uttjänta och i behov av utbyte eller i vart fall renovering.

Anlitande av besiktningsman

Jordabalken utgår från att köparen själv i normalfallet skall kunna uppfylla sin grundläggande undersökningsplikt och det är alltså inget krav att anlita någon sakkunnig för detta. Trots det väljer de flesta köpare att anlita så kallad besiktningsman eller annan sakkunnig och detta är att rekommendera om man inte själv har särskild byggnadsteknisk kunskap. Detsamma gäller om köparen inledningsvis själv undersökt fastigheten och då upptäckt symtom på fel som det kan vara svårt att bedöma betydelsen av. Som angivits ovan skall köparen undersöka fastigheten i alla dess delar och funktioner. Anlitar köparen en sakkunnig är det därför viktigt att vara observant på vilken omfattning en beställd besiktning har. Normalt omfattar inte en sådan besiktning vissa delar av fastigheten såsom elinstallationer, vatten och avlopp, rökgångar m m varför köparen bör överväga att komplettera sin undersökning.

Jordabalken har som utgångspunkt att den undersökning köparen gör eller låter göra, ska ske före köpet, dvs innan köpekontrakt undertecknas av parterna. Det är dock inget som hindrar att parterna i kontraktet avtalar om att köparen ska få möjlighet att undersöka fastigheten senare och därefter på det sätt kontraktet då föreskriver, ska få återopa upptäckta fel och begära att köpet i dess helhet ska återgå. Denna typ av avtalsvillkor brukar kallas besiktningsklausul.

Det förekommer att säljaren inför försäljningen låter undersöka fastigheten med hjälp av en besiktningsman, ofta för att tjäna som underlag för en säljaransvarsförsäkring. I dessa fall är det viktigt att köparen noga går igenom besiktningsprotokollet, gärna med den besiktningsman som utfört besiktningen, så kallad köpargenomgång. Det är också av stor vikt att köparen då tänker på att undersökningsplikten omfattar fastigheten i dess helhet och vid behov kompletterar med ytterligare undersökningar.

Säljarens upplysningsskyldighet

Någon generell upplysningsskyldighet motsvarande köparens

undersökningsplikt finns i egentlig mening inte. Avgörande för bedömningen om ett faktiskt fel är relevant eller inte, är om felet är möjligt att upptäcka för köparen. Endast om felet inte är upptäckbart är det relevant. Trots detta kan man ändå säga att säljaren har en upplysningsskyldighet.

Om säljarens förtigande innefattar svikligt eller annat oederligt förfarande kan säljaren gå miste om rätten att åberopa att köparen inte uppfyllt sin undersökningsplikt. Det finns dock även andra situationer där säljaren är skyldig att upplysa om förhållanden som han har vetskap om och som köparen borde ha upptäckt men förbisett. Det är främst fråga om situationer där omständigheterna är sådana att säljaren måste förstå att köparen är i villfarelse avseende ett förhållande och där han vidare inser att förhållandet kan vara avgörande för köparens köpbeslut. Säljaren får med andra ord inte medvetet utnyttja köparens okunskap om ett visst förhållande.

Säljaren kan vidare sägas ha en upplysningsskyldighet i så motto att han kan bli skadeståndsskyldig om han faktiskt känt till eller borde ha känt till felet men inte upplyst köparen om detta. Detta följer av köparens rätt till skadestånd på grund av säljarens försummelse.

Det är således i säljarens eget intresse att han upplyser köparen om de fel eller symptom som han känner till eller misstänker finns. Vad som redovisats av säljaren är dessutom inte dolt och kan i normalfallet inte åberopas av köparen.

Säljarens utfästelse

Säljaren kan bli bunden av en utfästelse beträffande fastighetens skick. Detta gäller i huvudsak då säljaren gjort en klar och specificerad utfästelse beträffande fastighetens skick. Allmänt lovprisande eller generella uttalanden betraktas inte som utfästelser.

Avtalsfrihet friskrivning

Avtalsfrihet råder mellan parterna om ansvaret för fastighetens skick, varför parterna kan avtala om annan ansvarsfördelning än vad som angivits ovan. Ett exempel på detta är då säljaren friskriver sig från ansvaret för fastighetens skick, generellt eller beträffande viss funktion.

Information om budgivning

Ett bud (ibland används även benämningen anbud) är inte bindande – inte ens om det lämnas skriftligt. Först när både säljaren och köparen har undertecknat ett köpekontrakt för fastigheten blir köpet bindande. Innan dess kan både säljaren och köparen ändra sig utan att motparten kan ställa några

krav. Mäklaren skall ta emot och vidarebefordra alla bud till säljaren och det gäller även om ett bud lämnats på ett sätt som inte motsvarar det som bestämts. Det är säljaren som avgör om ett bud är intressant eller inte, inte mäklaren. Mäklaren ska informera om eventuella krav eller önskemål från säljaren men också vidarebefordra meddelanden från spekulanter om intresse för objektet till säljaren.

Säljaren bestämmer, i samråd med mäklaren, hur budgivningen ska gå till. Men säljaren är inte juridiskt bunden av sådana överenskommelser. Därför kan formerna för budgivningen ändras. Det är säljaren som bestämmer till vem han eller hon vill sälja, när och till vilket pris. Det betyder att säljaren inte behöver sälja till den som har lämnat det högsta budet. Säljaren behöver heller inte motivera sitt val av köpare. Vidare är säljaren inte juridiskt bunden av ett löfte att sälja eller att sälja till det pris som har presenterats i marknadsföringen.

Vem som helst kan ge ett bud – skriftligt eller muntligt. Budet kan förenas med villkor.

En spekulant har inte rätt att få uppgifter från mäklaren om vilka de övriga budgivarna är, vilka bud som har lämnats eller vilka villkor som har diskuterats med andra spekulanter. Som spekulant kan man inte heller räkna med att få information av mäklaren om hur en budgivning fortskrider. Efter försäljningen har en spekulant enbart rätt att få information från mäklaren om att objektet har sålts till någon annan.

En fastighetsmäklare är skyldig enligt lag att upprätta en förteckning över budgivningen med uppgifter om spekulanter namn, kontaktuppgifter samt bud med tidpunkt för när budet lämnades och uppgift om eventuella villkor om t.ex. lån eller besiktning. Om bud lämnas genom ombud är det tillräckligt att anteckna ombudets namn. Mäklaren ska överlämna förteckningen till säljaren och köparen när uppdraget slutförts.

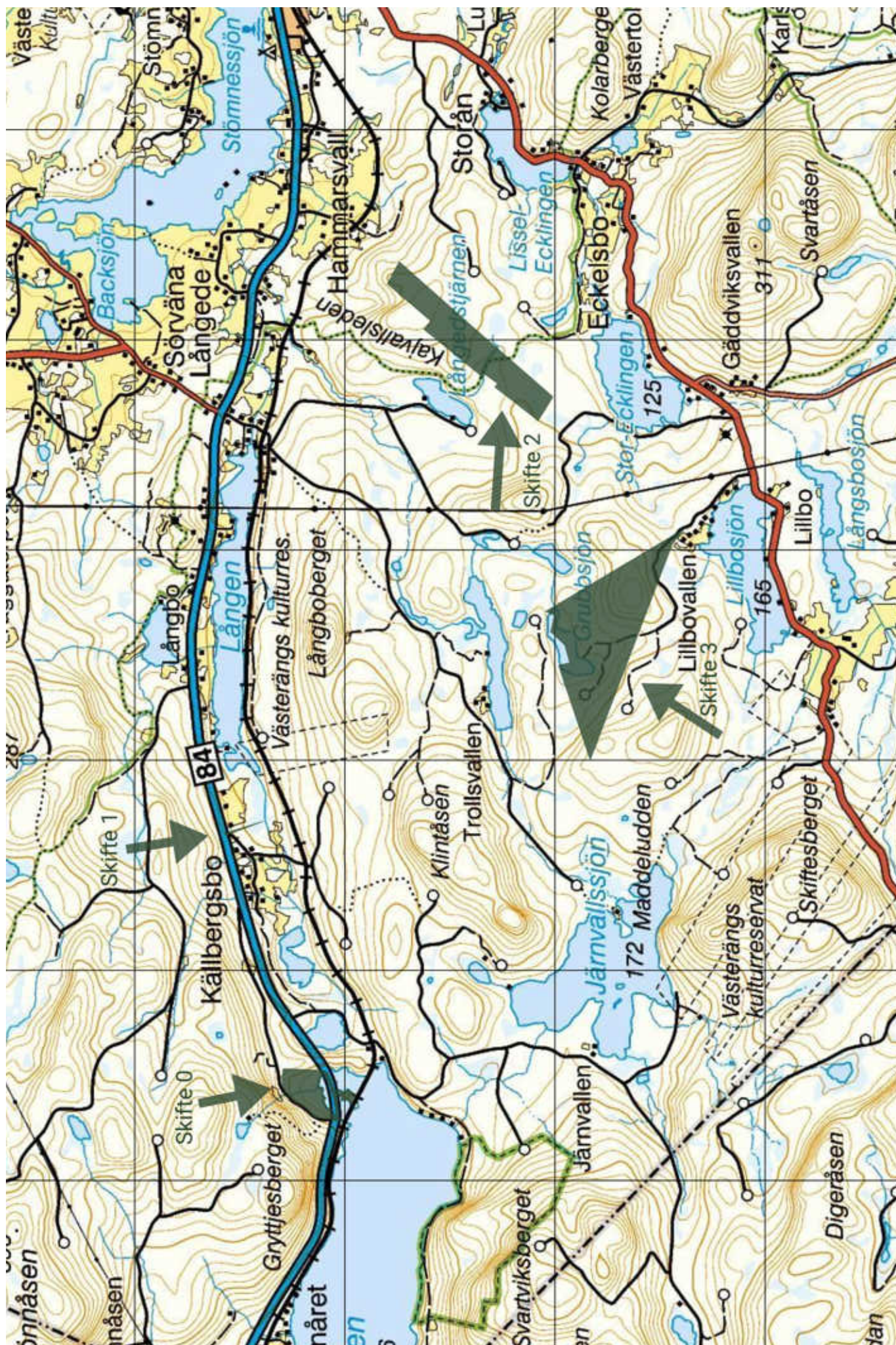
ID-kontroll

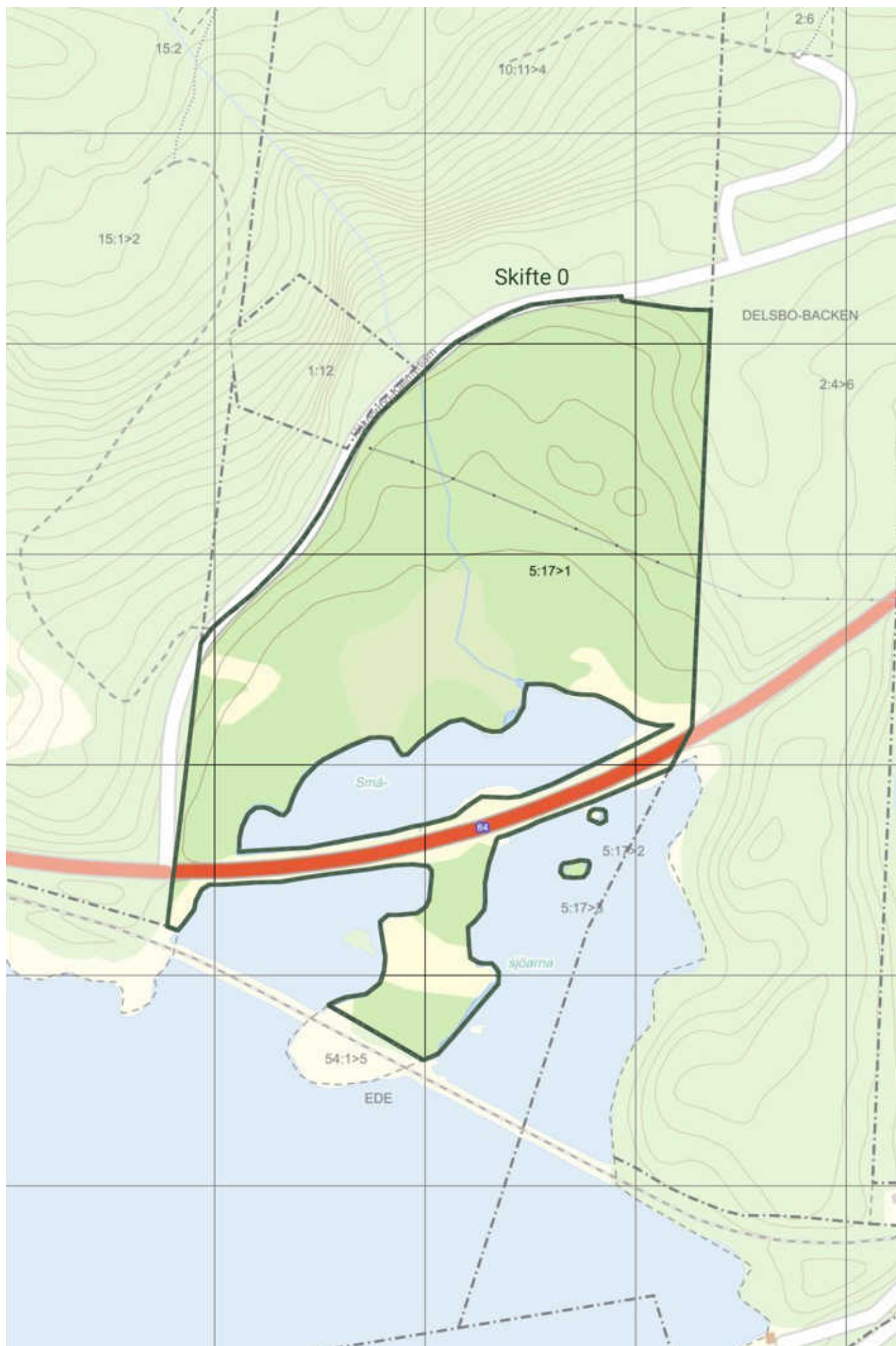
ID-kontroll av köparen kommer att ske före köpehandlingens undertecknande med hänvisning till "Lag om åtgärder vid penningtvätt".

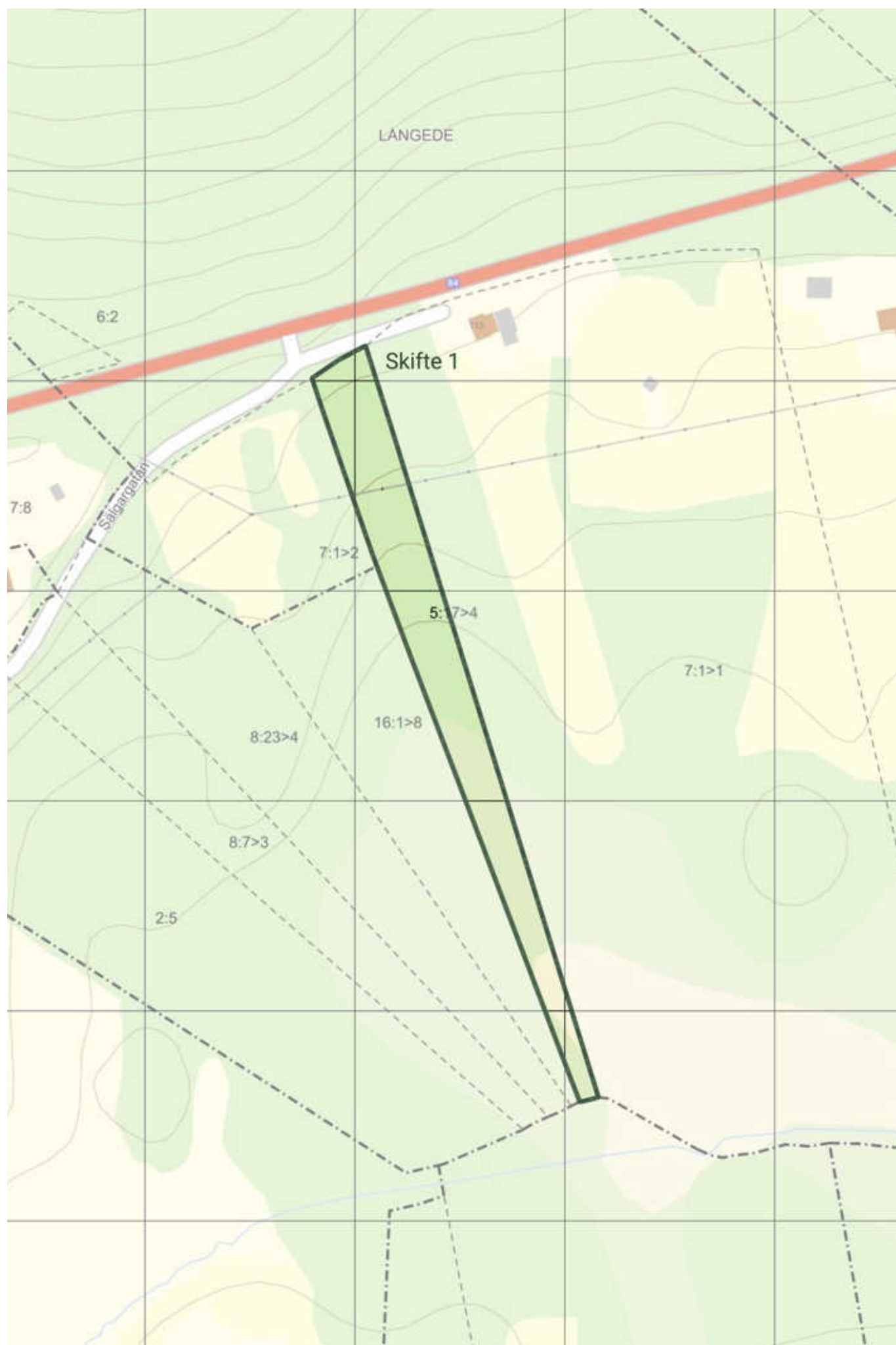
Upplysning om sk sidoverksamhet

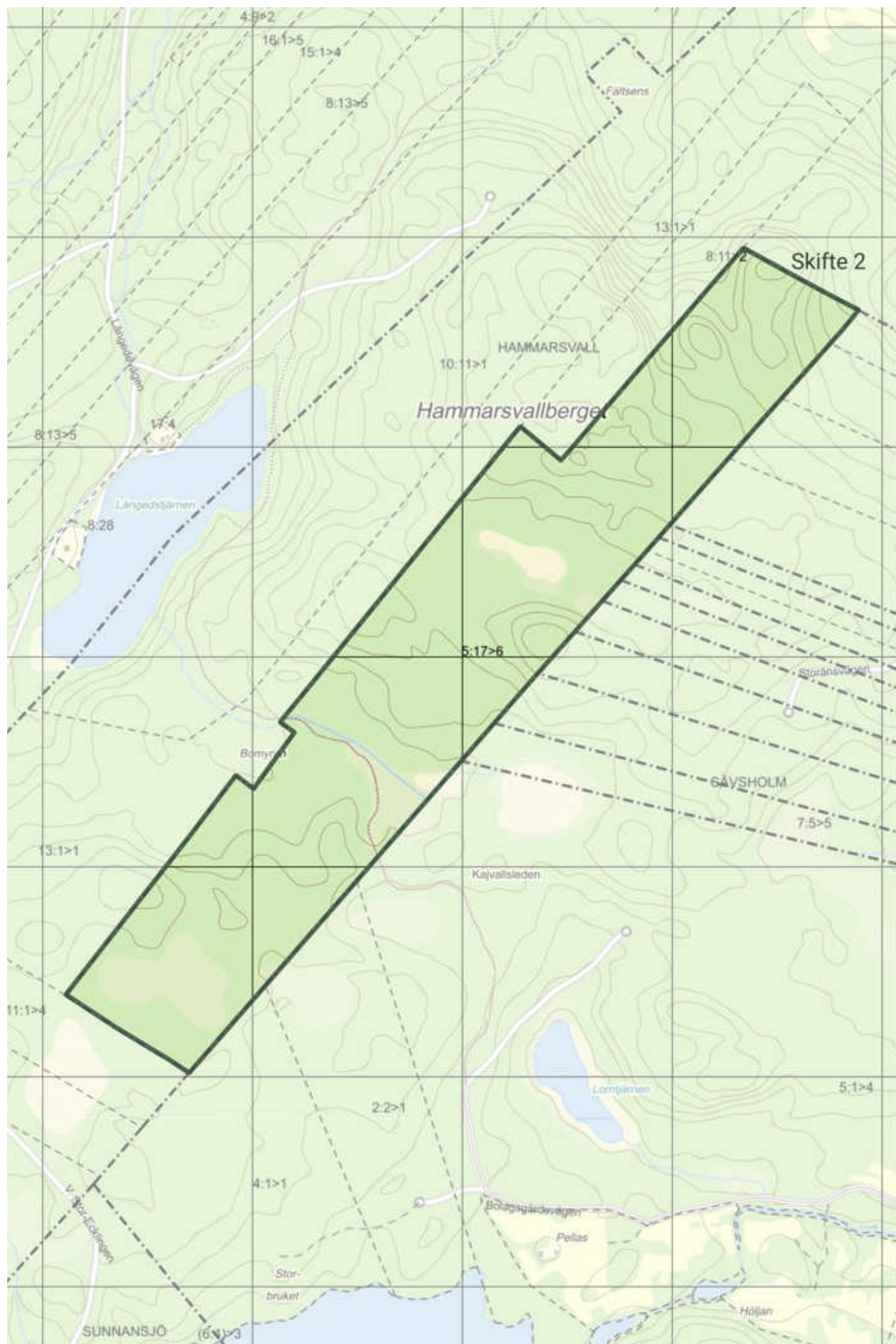
Ansvarig fastighetsmäklare förmedlar annonserbjudande från Hemnet Service HNS AB och erhåller för denna förmedling en ersättning enligt vad som föreskrivs på <https://www.hemnet.se/artiklar/guider/2021/02/19/forsaljningssamarbete>

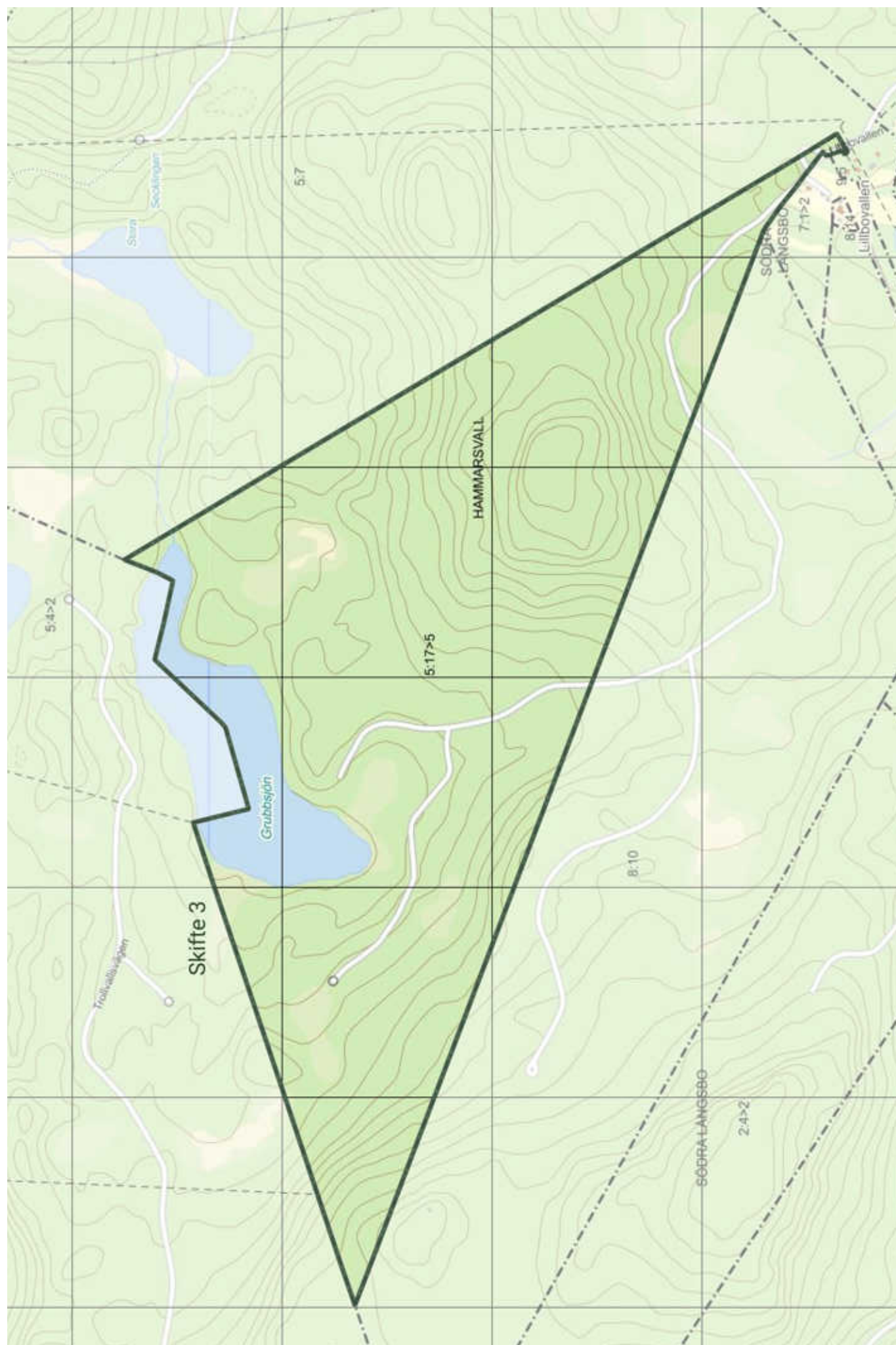










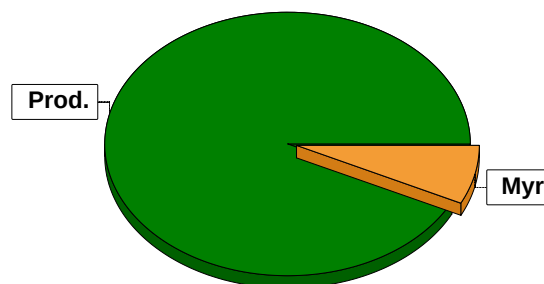


Sammanställning över fastigheten

Arealer

	hektar	%
Produktiv skogsmark	155,4	90
Myr/kärr/mosse	11,8	7
Berg/Hällmark	1,5	1
Inäga/åker	0,0	<1
Väg och kraftledning (linjeavdrag)	2,2	1
Annat	1,1	1

Summa landareal	172,0
Vatten	8,2

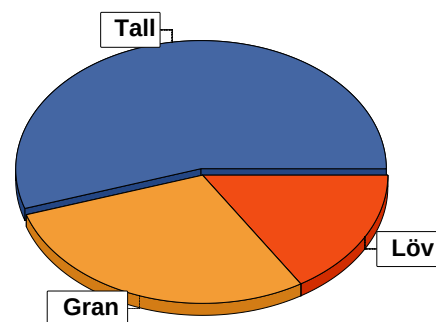


Virkesförråd

	m³sk	%	ha
Tall	14888	55	77,3
Gran	7798	29	38,3
Löv	4217	16	24,8

Totalt	
m³sk	26903

Medeltal	
m³sk per hektar	173



Bonitet

Fastighetens medelbonitet är beräknad till

m³sk per ha
5,1

Tillväxt

Tillväxt för perioden 2026-04-10 + 10 år beräknad med hänsyn till föreslagna åtgärder

m³sk per år
826

Avverkningsförslag

	m³sk
Föryngringsavverkning	3779
Gallring	4301
Totalt under perioden	8080

Förväntad tillväxt första växt-säsongen

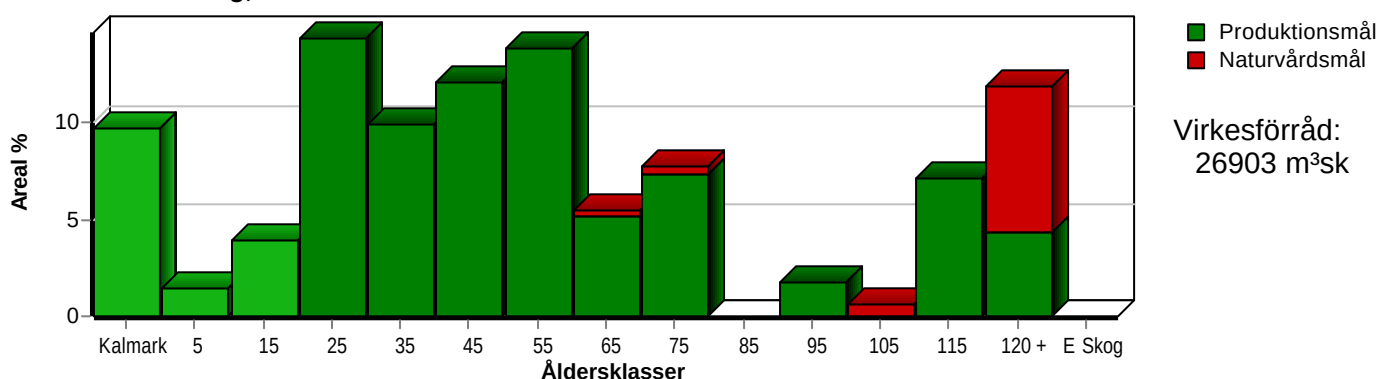
m³sk
913
m³sk per ha
5,9



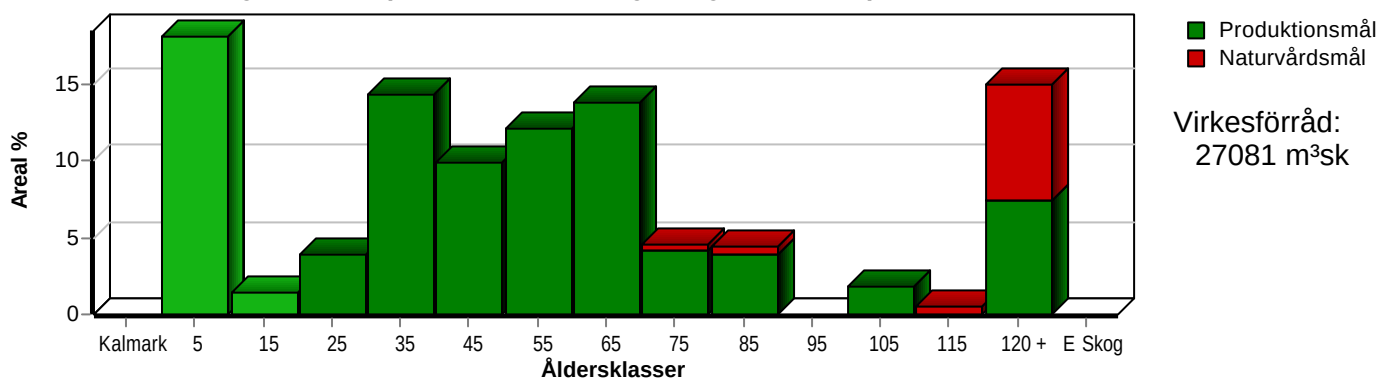
Skogens fördelning på åldersklasser

Åldersklass	Areal		Virkesförråd				
	ha	%	Totalt m³sk	m³sk /ha	Tall %	Gran %	Löv %
Kalmark	15,1	10					
- 9 år	2,3	1	12	5	39	28	32
10 - 19	6,1	4	203	33	39	24	36
20 - 29	22,3	14	2555	115	49	23	27
30 - 39	15,4	10	2905	189	52	30	18
40 - 49	18,8	12	3911	208	45	35	20
50 - 59	21,5	14	4679	218	45	28	27
60 - 69	8,5	5	2369	279	43	38	20
70 - 79	12,1	8	3034	251	58	41	1
80 - 89							
90 - 99	2,8	2	745	266		70	30
100 - 109	0,9	1	163	181	100		
110 - 119	11,1	7	2595	234	86	14	
120 +	18,5	12	3732	202	80	16	4
Lågprodskog(E) ÖF/Skikt							
Summa/Medel	155,4	100	26903	173	55	29	16

Arefördelning, aktuell



Arefördelning, om 10 år (föresatt att föreslagna åtgärder utförs)



Aktuell andel kalmark och skog yngre än 20 år är 15 % (23,5 ha) och om 10 år (föresatt att föreslagna åtgärder utförs) 20 % (30,5 ha).



Skogens fördelning på huggningsklasser

Huggningsklass	Areal		Virkesförråd				
	ha	%	Totalt m³sk	m³sk /ha	Tall %	Gran %	Löv %
Kalmark K1	15,1	10					
K2							
Röjningsskog R1	2,3	1	12	5	39	28	32
R2	11,7	8	824	70	21	25	54
Gallringsskog G1	79,4	51	15334	193	49	29	22
G2							
Föryngrings-avverkningsskog S1	15,7	10	4142	264	41	52	7
S2	17,4	11	4105	236	86	13	2
S3	13,8	9	2486	180	78	17	5
Lågproducerande skog E1							
E2							
E3							
Överstånd/Skikt							
Summa/Medel	155,4	100	26903	173	55	29	16

Kalmark

K1 Obehandlad kalmark

Mark där åtgärd(er) behövs för att erhålla tillfredsställande föryngring.

K2 Behandlad kalmark

Mark som fullständigt behandlats med återväxt-åtgärder men där föryngringen inte säkerställts.

Röjningsskog

R1 Plantskog

Säkerställd föryngring upp till 1,3 m medelhöjd.

R2 Ungskog

Skog som är över 1,3 m och som i utvecklings-hänseende motsvarar röjningsskog.

Gallringsskog

G1 Normal gallringsskog

Skog som är yngre än skyddsåldern (lägsta ålder för föryngringsavverkning).

G2 Äldre gallringsskog

Skog som uppnått skyddsåldern och där nästa lämpliga åtgärd normalt är gallring.

Föryngringsavverkningsskog

S1 Skog som kan föryngringsavverkas

Normalt föreslås ingen avverkningsåtgärd under planperioden.

S2 Skog som är mogen att föryngringsavverkas

Normalt infaller en avverkningsåtgärd under planperioden.

S3 Skog i föryngringsbar ålder

Föryngringsavverkning bör dock inte utföras.

Lågproducerande skog

E1 Restskog

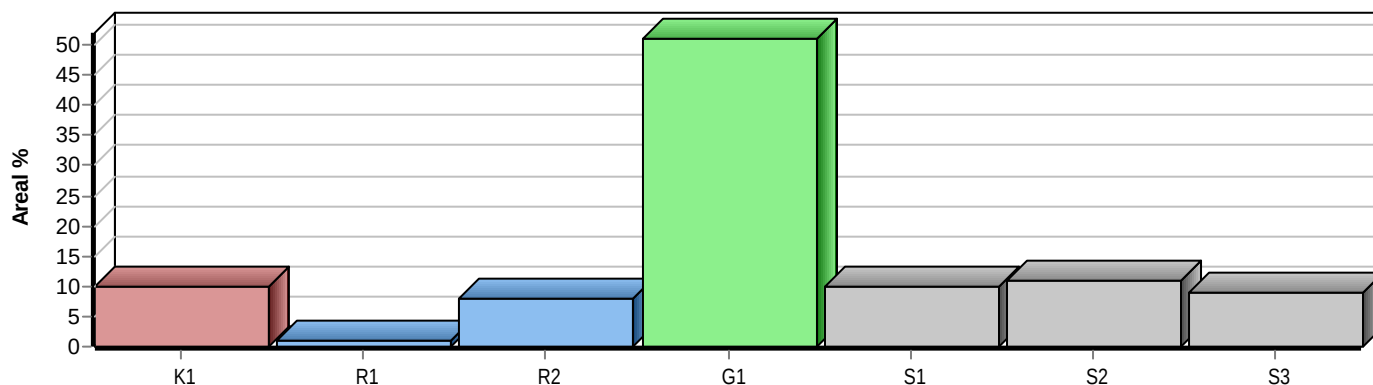
Skog som lämnats efter avverkning eller som uppkommit på grund av skada.

E2 Gles skog

Gles skog eller skog av ett för marken olämpligt trädslag.

E3 Skog av hagmarkskaraktär

Gles skog av hagmarkskaraktär.



Avdelningsbeskrivning

Skifte: 0

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, i = grön kommentar, ii = generell kommentar,
4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen
iii = åtgärdscommentar, iv = speciella värden ¹

Avd nr	Areal ha (-avdrag) [skikt]	Ålder år	Hkl (Skikt)	SI	Virkesförråd		Mål klass	Träd- slag	Med diam cm	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N ä r	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m³sk/ha	Not ¹
					ha	avd							%	m³sk		
51	3,2 (-0,1)L	66	G1	G24	324	1004	PG	Tall Löv	25 23	Gallrat Omr,för reservatsförsl Smalbladig grästyp Frisk (2)	Ingen åtgärd				8,8	ii
52	0,5	56	G1	G24	287	144	PG	Tall Gran Löv	20 20 16	Stor diam sprid Gallrat Omr, för reservatsförsl Smalbladig grästyp Frisk (2)	Ingen åtgärd				9,9	ii
53	1,1	24	R2	T22	38	42	PG	Tall Gran Löv	10 10 80	Omr,för resevatsförsl Blåbärstyp (30) Frisk (2)	Röjning	2021	50		3,2	ii
54	0,8 (-0,1)L	131	S2	T22	254	178	PG	Tall Gran Löv	29 26 20	Omr,för reservatsförsl Blåbärstyp (30) Frisk (2)	Ingen åtgärd				4,1	ii
55	1,2	131	S2	T20	294	353	PG	Tall Gran Löv	27 21 17	Blockigt Omr,för resevatsförsl Blåbärstyp (30) Frisk (2)	Ingen åtgärd				4,5	ii
56	3,1 (-0,1)L	26	R2	T20	134	402	PG	Tall Gran Löv	20 10 70	Försumpat Blockigt Omr,för reservatsförsl Blåbärstyp (30) Frisk (2)	Röjning	2021	30		5,8	ii

pcSKOG

Län: Gävleborgs län Kommun: Hudiksvall Församling: Delsbo
Längde 5:17 Id: 218408990

Utskriven: 2026-10-07

Avdelningsbeskrivning

Skifte: 0

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdscommentar, iv = speciella värden
4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

Avd nr	Areal ha (-avdrag) [skikt]	Ålder år	Hkl (Skikt)	SI	Virkesförråd		Mål klass	Trädslag	Med diam cm	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N ä r	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m³sk/ha	Not ¹
					ha	avd							%	m³sk		
57	0,4	126	S2	T20	244	98	PG	Tall Gran Löv	30 24 22	Blockigt Omr,för reservatsförsl Blåbärstyp (30) Frisk (2)	Ingen åtgärd				4,1	ii
58	1,1	126	S3	T16	178	196	NO	Tall Gran Löv	28 12 18	Naturvård Lännas orörd Sumpskog Höga Naturvärden Blåbärstyp (30) Fuktig (3)	Ingen åtgärd				3,1	i
59	1,2	36	G1	T22	132	158	PG	Tall Löv	30 9,	Försumpat Tvåskiktat Omr,för reservatsförsl Blåbärstyp (30) Fuktig (3)	Röjning Galling	2021 2026	30 35	55	4,6	ii,iv
60	1,2 (-0,1)3	136	S2	T20	178	196	PG	Tall Gran Löv	29 18 23	Mycket Blockigt Omr,för reservatsförsl Lingontyp (25) Frisk (2) Avdrag: berg	Ingen åtgärd				3,1	ii
61	0,9	106	S3	T16	181	163	NO	Tall	23	Naturvård Lännas orörd Landskapsvård Blåbärstyp (30) Frisk (2)	Ingen åtgärd				3,7	i
62	1,2									Myrimpediment						

pcSKOG

Utskriven: 2026-10-07

Län: Gävleborgs län Kommun: Hudiksvall Församling: Delsbo
Långede 5:17 Id: 218408990



Avdelningsbeskrivning

Skifte: 0

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdscommentar, iv = speciella värden ¹
4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

Avd nr	Areal ha (-avdrag) [skikt]	Ålder år	Hkl (Skikt)	SI	Virkesförråd		Trädslag	Med diam cm	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N ä r	Uttag		Årlig tillväxt m³sk/ha	Not ¹
					ha	avd						inkl tillväxt	%		
63	1,4								Bergimpediment						
64	1,7 (-0,6)L								Väg Rv84						

Avdelningsbeskrivning

Skifte: 1

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden ¹
4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

Avd nr	Areal ha (-avdrag) [skikt]	Ålder år	Hkl (Skikt)	SI	Virkesförråd		Trädslag	Med diam cm	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	När	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m³sk/ha	Not ¹
					ha	avd						%	m³sk		
71	0,6	0	K1	G26	0	0			Lågörtyp (80) Frisk (2)	Plantering Återväxtkontroll	2023 2024				
72	0,2								Myrimpediment						

Avdelningsbeskrivning

Skifte: 2

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, i = grön kommentar, ii = generell kommentar,
4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen
iii = åtgärdscommentar, iv = speciella värden ¹

Avd nr	Areal ha (-avdrag) [skikt]	Ålder år	Hkl (Skikt)	SI	Virkesförråd		Mål klass	Träd- slag	Med diam cm	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N år	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m³sk/ha	Not ¹
					ha	avd							%	m³sk		
11	3,6	116	S2	T20	275	990	PG	Tall Gran	25 20	Varier.trsl.bl Blåbärstyp (30) Frisk (2)	Föryng avv Plantering (F)	2028 2029	97	994	1,3	ii
12	1,5	31	G1	T22	106	159	PG	Tall Gran	15 12	Blåbärstyp (30) Frisk (2)	Underv röj f gallring Gallring	2026 2027	35	59	5,6	ii
13	6,7	56	G1	T18	186	1246	PG	Tall	19	Blåbärstyp (30) Torr (1)	Gallring	2026	25	312	5,1	ii
14	5,3	71	S1	T22	246	1304	PG	Tall Gran	25 22	Olikåldrigt Varier.trsl.bl Delv försumpat Sp kantz m myr Blåbärstyp (30) Frisk (2)	Föryng avv Markberedning (F) Plantering (F)	2035 2036 2037	97	1565	5,9	ii
15	8,4	36	G1	T22	219	1840	PG	Tall Gran Löv	15 13 14	Varier.trsl.bl Blåbärstyp (30) Frisk (2)	Underv röj f gallring Gallring	2025 2026	35	644	7,3	ii
16	6,1	71	S1	T22	267	1629	PG	Tall Gran	24 21	Olikåldrigt Varier.trsl.bl Blåbärstyp (30) Frisk (2)	Ingen åtgärd				6,9	ii
17	1,5	41	G1	T22	177	266	PG	Tall Gran Löv	16 14 16	Blockigt Blåbärstyp (30) Frisk (2)	Underv röj f gallring Gallring	2025 2026	35	93	6,1	ii

pcSKOG

Utskriven: 2026-10-07

Län: Gävleborgs län Kommun: Hudiksvall Församling: Delsbo
Långede 5:17 Id: 218408990



Avdelningsbeskrivning

Skifte: 2

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdscommentar, iv = speciella värden
4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

Avd nr	Areal ha (-avdrag) [skikt]	Ålder år	Hkl (Skikt)	SI	Virkesförråd		Mål klass	Trädslag	Med diam cm	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N ä r	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m³sk/ha	Not ¹
					ha	avd							%	m³sk		
18	0,5	66	G1	T22	267	134	NO	Tall Gran Löv	26 15 15	Naturvård Länns orörd Sumpskog Olikåldrigt Blåbärstyp (30) Fuktig (3)	Ingen åtgärd				6,6	i
19	5,1	51	G1	T22	227	1158	PG	Tall Gran Löv	15 14 15	Väslutet Framtida lövdominans Varier.trsl.bl Delv försumpat Blåbärstyp (30) Frisk (2)	Underv röj f gallring Gallring	2025 2026	35	405	5,6	ii,iv
20	5,9	46	G1	T22	207	1221	PG	Tall Gran Löv	14 13 13	Väslutet Blåbärstyp (30) Frisk (2)	Underv röj f gallring Gallring	2025 2026	35	427	5,9	ii
21	2,9	56	G1	G24	269	780	PG	Tall Gran Löv	18 19 16	Olikåldrigt Delv försumpat Smalbladig grästyp Frisk (2)	Ingen åtgärd				9,4	ii
22	2,2	61	G1	G24	259	570	PG	Tall Gran Löv	20 17 15	Olikåldrigt Varier.trsl.bl Blåbärstyp (30) Frisk (2)	Ingen åtgärd				9,0	ii
23	5,4									Myrimpediment						

pcSKOG

Utskriven: 2026-10-07

Län: Gävleborgs län Kommun: Hudiksvall Församling: Delsbo
Längde 5:17 Id: 218408990

Avdelningsbeskrivning

Skifte: 3

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdscommentar, iv = speciella värden
4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

Avd nr	Areal ha (-avdrag) [skikt]	Ålder år	Hkl (Skikt)	SI	Virkesförråd		Mål klass	Trädslag	Med diam cm	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N ä r	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m³sk/ha	Not ¹
					ha	avd							%	m³sk		
31	3,7	136	S3	T20	234	866	NO	Tall Gran Löv	29 21 18	Naturvård Lämnas orörd Blockigt Död ved Blåbärstyp (30) Frisk (2)	Ingen åtgärd				3,8	i
32	2,4	41	G1	T24	168	403	PG	Tall Gran Löv	15 45 5	Gallrat Varier.trsl.bl Delv försumpat Smalbladig grästyp Frisk (2)	Gallring	2029	25	115	7,1	ii
33	0,8	31	G1	G22	158	126	PG	Gran Löv	10 10	Framtida lövdominans Blåbärstyp (30) Frisk (2)	Underv röj f gallring Gallring	2026 2028	35	49	7,2	ii,iv
34	4,0	41	G1	T22	208	832	PG	Tall Gran Löv	17 16 15	Gallrat Varier.trsl.bl Blåbärstyp (30) Frisk (2)	Gallring	2028	25	225	7,5	ii
35	5,0	51	G1	G24	208	1040	PG	Tall Gran Löv	20 19 17	Gallrat Smalbladig grästyp Frisk (2)	Gallring	2030	25	303	7,9	ii
36	0,7	76	S3	T14	144	101	NO	Tall Gran Löv	17 13 12	Naturvård Lämnas orörd Sumpskog Olikåldrigt Starr-Fräkentyp (35) Fuktig (3)	Ingen åtgärd				3,6	i

pcSKOG

Utskriven: 2026-10-07



Avdelningsbeskrivning

Skifte: 3

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdscommentar, iv = speciella värden
4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

Avd nr	Areal ha (-avdrag) [skikt]	Ålder år	Hkl (Skikt)	SI	Virkesförråd		Mål klass	Trädslag	Med diam cm	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N ä r	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m³sk/ha	Not ¹
					ha	avd							%	m³sk		
37	1,4 (-0,1)L	56	G1	G24	239	311	PG	Gran Löv	22 18	Gallrat Smalbladig grästyp Frisk (2)	Ingen åtgärd				8,8	ii
38	2,7 (-0,1)L	46	G1	G24	198	515	PG	Tall Gran Löv	22 20 21	Gallrat Framtida lövdominans Smalbladig grästyp Frisk (2)	Galling	2028	25	140	7,7	ii,iv
39	1,5	21	R2	G22	118	177	PG	Tall Gran Löv	5 65 30	Delv försumpat Blåbärstyp (30) Frisk (2)	Röjning Galling	2026 2032	20 35	88	7,9	ii
40	1,6 (-0,1)L	66	S1	G24	309	464	PG	Gran Löv	24 17	Sp skantz m myr Smalbladig grästyp Frisk (2)	Föryng avv Markberedning (F) Plantering (F)	2035 2036 2037	97	573	8,5	ii
41	2,9 (-0,1)L	96	S1	G22	266	745	PG	Gran Löv	25 16	Försumpat Olikåldrigt Hög lövandel Enstaka klibbal Blåbärstyp (30) Fuktig (3)	Ingen åtgärd				6,4	ii,iii
42	0,5	126	S2	T22	295	148	PG	Tall Gran	30 22	Blåbärstyp (30) Frisk (2)	Föryng avv Plantering (F) Ingen åtgärd (A)	2028 2029	97	148	1,3	ii
43	0,4	136	S3	T20	284	114	PG	Tall	30	Naturvård Landskapsvård Lingontyp (25) Frisk (2)	Ingen åtgärd				4,2	ii

pcSKOG

Utskriven: 2026-10-07



Avdelningsbeskrivning

Skifte: 3

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdscommentar, iv = speciella värden
4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

Avd nr	Areal ha (-avdrag) [skikt]	Ålder år	Hkl (Skikt)	SI	Virkesförråd		Mål klass	Trädslag	Med diam cm	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N ä r	Uttag inkl tillväxt m³sk		Årlig tillväxt m³sk/ha	Not ¹
					ha	avd							%	m³sk		
44	0,2	136	S2	T20	274	55	PG	Tall	100	Blåbärstyp (30) Fuktig (3)	Ingen åtgärd				4,2	ii
45	1,5	21	G1	G22	108	162	PG	Tall Gran Löv	40 50 10	Varier.trsl.bl Smalbladig grästyp Frisk (2)	Underv röj f gallring Gallring	2031 2032	35	84	8,3	ii
46	2,0	31	G1	G22	169	338	PG	Tall Gran Löv	20 60 20	Olikåldrigt Ojämnt Delv försumpat Sp kantz m myr Blåbärstyp (30) Frisk (2)	Underv röj f gallring Gallring	2025 2027	35	125	7,9	ii,iii
47	6,6 (-0,1)L	26	G1	T22	127	826	PG	Tall Gran Löv	50 25 25	Ojämnt Delv försumpat Blåbärstyp (30) Frisk (2)	Röjning Gallring	2025 2032	20 35	386	6,7	ii
48	1,1 (-0,1)L	19	R2	T22	65	65	PG	Tall Gran Löv	40 30 30	Delv försumpat Smalbladig grästyp Frisk (2)	Röjning Gallring	2025 2034	25 35	38	5,3	ii
49	1,5	36	G1	G22	189	284	PG	Gran Löv	65 35	Blåbärstyp (30) Frisk (2)	Underv röj f gallring Gallring	2025 2026	35	99	7,3	ii
50	2,4	46	G1	G24	281	674	PG	Gran Löv	90 10	Väslutet Smalbladig grästyp Frisk (2)	Underv röj f gallring Gallring	2025 2026	35	236	9,0	ii

pcSKOG

Län: Gävleborgs län Kommun: Hudiksvall Församling: Delsbo
Långede 5:17 Id: 218408990

Utskriven: 2026-10-07

Avdelningsbeskrivning

Skifte: 3

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, i = grön kommentar, ii = generell kommentar,
4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen
iii = åtgärdscommentar, iv = speciella värden ¹

Avd nr	Areal ha (-avdrag) [skikt]	Ålder år	Hkl (Skikt)	SI	Virkesförråd		Mål klass	Trädslag	Med diam cm	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N ä r	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m³sk/ha	Not ¹
					ha	avd							%	m³sk		
51	1,9 (-0,1)L	0	K1	G24	0	0	PG			Enst.naturv.tr. Blåbärstyp (30) Frisk (2)	Markberedning Plantering Återväxtkontroll	2025 2026 2027				ii
52	1,5	8	R1	T22	6	9	PG	Tall 40 Gran 30 Löv 30		Blåbärstyp (30) Frisk (2)	Röjning Röjning	2028 2033	50 25		2,6	ii
53	0,9	0	K1	T24	0	0	PG			Smalbladig grästyp Frisk (2)	Markberedning Plantering	2025 2026				ii
54	2,5	13	R2	T22	12	30	PG	Tall 30 Gran 30 Löv 40		Olikåldrigt Ojämnt Enst.naturv.tr. Blåbärstyp (30) Frisk (2)	Röjning	2026	40		2,6	ii
55	1,0	126	S2	T20	214	214	PG	Tall 95 Gran 5	29 24	Sp kantz m myr Lingontyp (25) Frisk (2)	Föryng avv Markberedning (F) Plantering (F)	2030 2031 2032	97	222	1,7	ii
56	0,6	136	S2	T20	234	140	PG	Tall 100	40	Grov dimension Lingontyp (25) Torr (1)	Föryng avv Markberedning (F) Plantering (F)	2030 2031 2032	97	145	1,7	ii
57	0,6	136	S2	T20	214	128	PG	Tall 100	38	Försumpat Blåbärstyp (30) Fuktig (3)	Föryng avv Markberedning (F) Plantering (F)	2030 2031 2032	97	133	1,6	ii

pcSKOG

Utskriven: 2026-10-07

Län: Gävleborgs län Kommun: Hudiksvall Församling: Delsbo
Långede 5:17 Id: 218408990

Avdelningsbeskrivning

Skifte: 3

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdscommentar, iv = speciella värden
4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

Avd nr	Areal ha (-avdrag) [skikt]	Ålder år	Hkl (Skikt)	SI	Virkesförråd		Mål klass	Trädslag	Med diam cm	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N ä r	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m³sk/ha	Not ¹
					ha	avd							%	m³sk		
58	7,5	111	S2	T20	214	1605	PG	Tall Gran	28 23	Mycket Kuperat 1	Ingen åtgärd Föryng avv (A)	2035	97	1833	4,3	ii
										Omfattande Blåbärstyp (30) Frisk (2)						
59	2,4	17	R2	T22	44	106	PG	Tall Gran Löv	40 20 40	Blåbärstyp (30) Frisk (2)	Röjning	2025	40		4,8	ii
60	4,1	126	S3	T18	183	750	NO	Tall Gran	28 22	Naturvård Lännas orörd Bergbundet Blockigt Blåbärstyp (30) Torr (1)	Ingen åtgärd				3,5	i
61	8,1 (-0,1)L	0	K1	T22	0	0	PG			Enst.naturv.tr. Blåbärstyp (30) Frisk (2)	Markberedning Plantering Återväxtkontroll	2025 2026 2027				ii
62	2,4	21	G1	T22	87	209	PG	Tall Gran	10 10	Blåbärstyp (30) Frisk (2)	Röjning Gallring	2025 2033	20 35	113	6,6	ii
63	3,8	0	K1	T20	0	0	PG			Enst.naturv.tr. Lingontyp (25) Frisk (2)	Plantering Återväxtkontroll	2025 2026				ii

pcSKOG

Utskriven: 2026-10-07

Län: Gävleborgs län Kommun: Hudiksvall Församling: Delsbo
Långede 5:17 Id: 218408990

Avdelningsbeskrivning

Skifte: 3

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdscommentar, iv = speciella värden
4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

Avd nr	Areal ha (-avdrag) [skikt]	Ålder år	Hkl (Skikt)	SI	Virkesförråd		Mål klass	Trädslag	Med diam cm	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N år	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m³sk/ha	Not ¹
					ha	avd							%	m³sk		
64	2,9	126	S3	T14	102	296	NO	Tall	100	Naturvård Lännas orörd Hällmarksskog Kråkbär-Ljungtyp (20) Torr (1)	Ingen åtgärd				2,2	i
65	6,6 (-0,3)L	26	G1	T24	117	737	PG	Tall Gran Löv	70 15 15	Varier.trsl.bl Smalbladig grästyp Frisk (2)	Underv röj f gallring Gallring	2028 2029	35	308	6,8	ii
66	1,1 (-0,1)L	66	G1	G22	176	176	PG	Tall Gran Löv	30 60 10	Olikåldrigt Blåbärstyp (30) Frisk (2)	Ingen åtgärd				6,2	ii
67	0,5	4	R1	T20	4	2	PG	Tall Gran Löv	40 20 40	Ojämnt Försumpat Lingontyp (25) Fuktig (3)	Röjning	2030	50		2,1	ii
68	0,2	13	R2	T22	10	2	PG	Tall	100	Blåbärstyp (30) Frisk (2)	Röjning	2026	40		3,0	ii
69	0,2	66	G1	T20	104	21	PG	Tall Gran	95 5	Lingontyp (25) Frisk (2)	Ingen åtgärd				3,7	ii
70	0,4 (-0,1)L	7	R1	T20	3	1	PG	Tall Gran Löv	30 30 40	Glest Luckigt Blåbärstyp (30) Frisk (2)	Röjning	2029	25		2,3	ii
71	5,0									Myrimpediment						

pcSKOG

Län: Gävleborgs län Kommun: Hudiksvall Församling: Delsbo
Långede 5:17 Id: 218408990

Utskriven: 2026-10-07



Avdelningsbeskrivning

Skifte: 3

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdscommentar, iv = speciella värden ¹
 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

Avd nr	Areal ha (-avdrag) [skikt]	Ålder år	Hkl (Skikt)	SI	Virkesförråd		Trädslag	Med diam cm	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N ä r	Uttag		Årlig tillväxt m³sk/ha	Not ¹
					ha	avd						inkl tillväxt %	m³sk		
72	8,2								Grubbsjön						

SKOGSKARTA

Plan
Församling
Kommun
Län
Planen avser
Planläggare
Utskriftsdatum

Längde 5:17
Delsbo
Hudiksvall
Gävleborgs län
2026 - 2035
Robert Bergström
2026-10-22



pcSKOG

Huggningsklass

-  Rönjningsskog
-  Gallringsskog
-  Föryngr.avv-skog



SKOGSKARTA

Plan
Församling
Kommun
Län
Planen avser
Planläggare
Utskriftsdatum

Långede 5:17
Delsbo
Hudiksvall
Gävleborgs län
2026 - 2035
Robert Bergström
2026-10-12

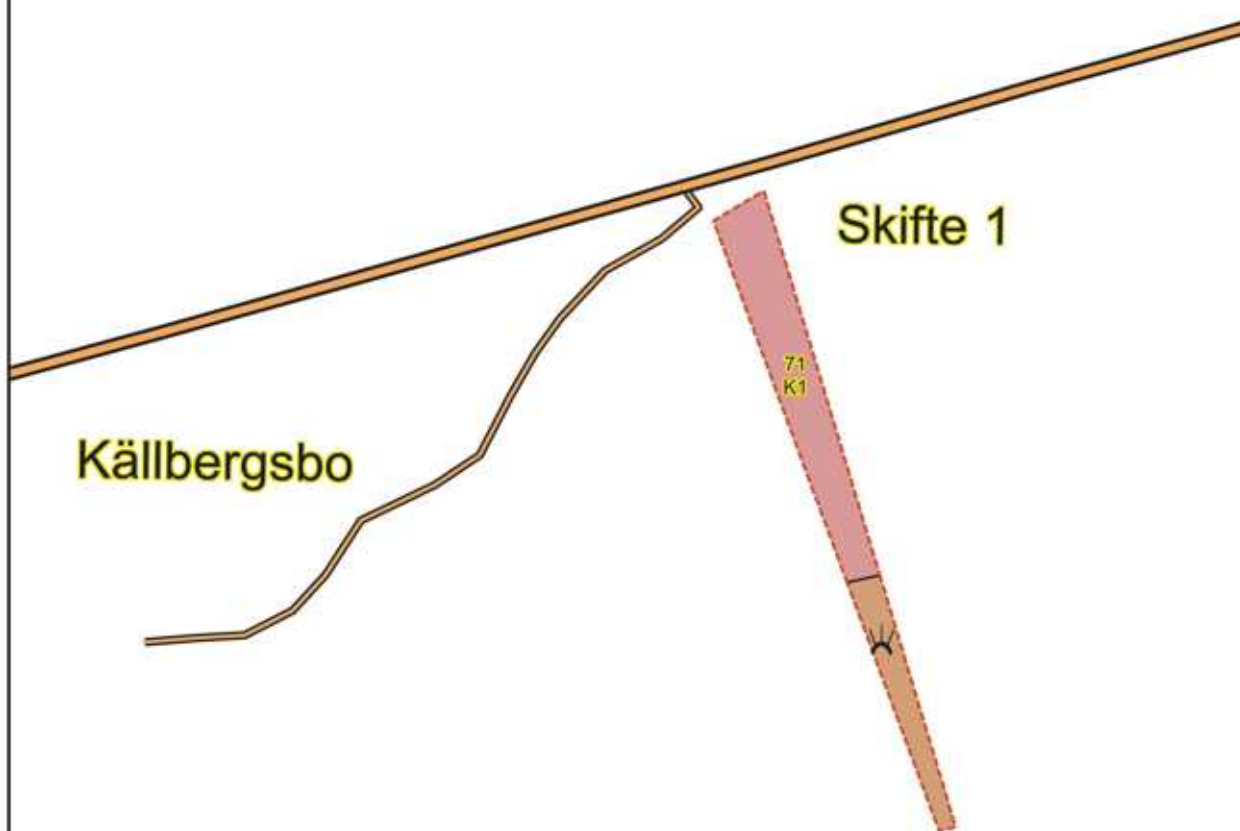


pcSKOG

Huggningsklass



Kalmark/föryngr



1:4000
200 m

SKOGSKARTA

Plan
Församling
Kommun
Län
Planen avser
Planläggare
Utskriftsdatum

Längde 5:17
Delsbo
Hudiksvall
Gävleborgs län
2026 - 2035
Robert Bergström
2026-10-12



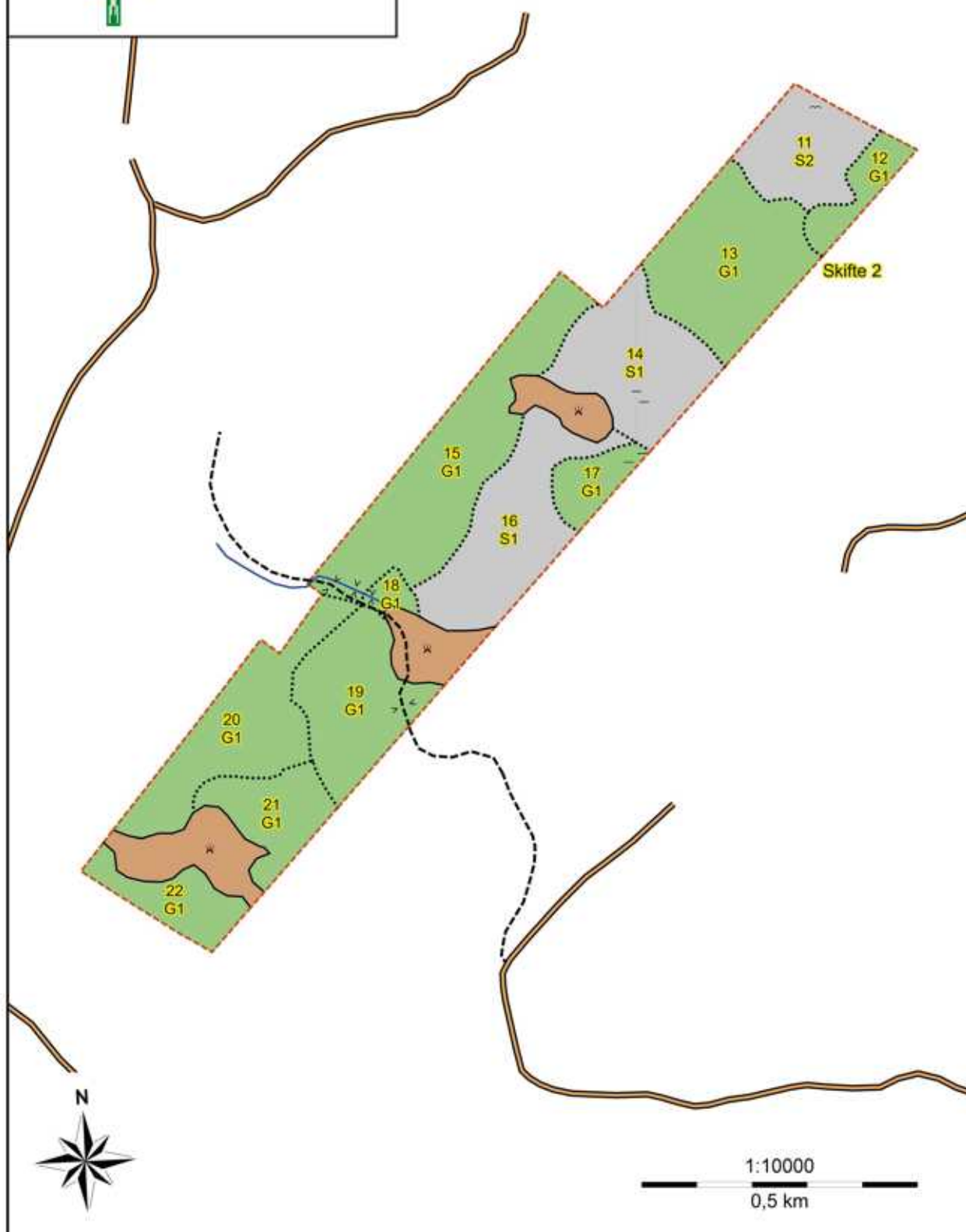
pcSKOG

Huggningsklass



Gallringsskog

Föryngr.avv-skog



SKOGSKARTA

Plan Långede 5:17
Församling Delsbo
Kommun Hudiksvall
Län Gävleborgs län
Planen avser 2026 - 2035
Planläggare Robert Bergström
Utskriftsdatum 2026-10-07



pcSKOG

Huggningsklass

- Kalmark/föryngr
- Röjningsskog
- Gallringsskog
- Föryngr.avv.-skog

